

# 「法人本部」平成24年度事業報告

平成24年度の法人本部事業について次のとおり報告いたします。

## 1. ふるさとシニアライフサポートセンター整備事業

### (1) 施設概要

名称：ふるさとシニアライフサポートセンター

構成：小規模多機能ホームふるさと（西海市指定地域密着型サービス）

ケア付きシニアマンションふるさと

（長崎県サービス付き高齢者向け住宅登録）

居宅介護支援センターふるさと

事業所内保育所ふるさとキッズ

面積：小規模多機能ホームふるさと／517.87 m<sup>2</sup>

ケア付きシニアマンションふるさと／1,023.95 m<sup>2</sup>

事業所内保育所ふるさとキッズ／81.08 m<sup>2</sup>

その他共用部分／241.24 m<sup>2</sup>

1階床面積／1,751.09 m<sup>2</sup>

2階床面積／90.84 m<sup>2</sup>

総床面積合計／1,841.93 m<sup>2</sup>

設計監理：株式会社 ライト建築設計事務所

建設請負：株式会社 小山建設

### (2) 整備補助事業名：平成24年度西海市地域介護・福祉空間整備等補助金

交付額（決定額） 金 30,000千円

平成24年度西海市施設開設準備経費助成特別対策事業

交付額（決定額） 金 4,544千円

### (3) 資金計画

費用	資金
設計費： 5,040千円	補助金： 34,544千円
改修工事費： 228,742千円	借入金： 170,000千円
備品整備： 6,606千円	自己資金： 35,844千円
<u>事業費総額： 240,388千円</u>	

#### (4) 整備経過

平成 24 年

- 8 月 西海市地域密着型サービス運営協議会審査 合格
- 10 月 西海市地域介護・福祉空間整備等補助金 交付決定
- 11 月 15 日 シニアライフサポートセンター改修工事入札  
落札者(株) 小山建設
- 11 月 21 日 改修工事着工

平成 25 年

- 3 月 18 日 長崎県サービス付き高齢者向け住宅登録申請 受理
- 3 月 28 日 完成引き渡し
- 3 月 29 日 西海市完了検査 合格
- 4 月 19 日 ふるさとシニアライフサポートセンター 開所式
- 5 月 1 日 西海市小規模多機能型居宅介護事業所 指定開始

### 2. 基本財産の処分

公益事業であるサービス付き高齢者向け住宅並びに事業所内保育所を開始するにあたり、社会福祉事業として基本財産に計上されていた特別養護老人ホームふるさと(旧館)の一部の処分を平成 24 年 11 月 14 日に申請し、平成 24 年 11 月 19 日付にて長崎県より承認された。

### 3. 介護職員処遇改善加算に係る介護職処遇手当の創設

平成 24 年 5 月で終了した介護職処遇改善交付金制度に代わり平成 24 年 4 月より新設された「介護職員処遇改善加算」を活用し、引き続き介護職員の処遇向上を図るため「介護職処遇手当」を創設した。

### 4. 退職金制度の改正

退職手当共済契約と中小企業退職金共済制度(中退共)を元に支給していた退職金制度(職員就業規則第 5 章・第 42 条)の運用に関して、法人総職員数が、中退共制度の加入条件(100 名)を超え、本制度を利用することができなくなったため、中退共契約中の職員及び平成 25 年度以降採用の職員のために、新たに退職金制度を改正する必要性が発生した。

改正の方針として、平成 18 年 3 月 31 日までに採用した職員については、従来通り社会福祉施設職員等退職手当共済により支給する制度を継続する。

平成 18 年 4 月 1 日以降採用の職員については、中小企業退職金共済制度による

基本退職金を基準として、それを下回らない退職金を勤続年数に応じて支給することができる退職金規定を新たに制定し、その規定を適用することとした。

また、新制度による退職金支給に充てる資金は、生命保険による外部積立と退職引当金による内部積立の組み合わせで充当する。

なお、現在中退共加入中の職員は、本年3月31日をもって本契約を解約し、解約払戻金を退職金の一時前払い金として受給する。

#### 【退職金資金の内訳】

##### (1) 生命保険による外部積立

- ・ 契約者 社会福祉法人ふるさと
- ・ 被保険者 現在中退共加入職員・平成25年度以降採用職員
- ・ 保険金受取人 社会福祉法人ふるさと
- ・ 引受保険会社 東京海上日動あんしん生命保険株式会社
- ・ 保険種類 定期保険

##### (2) 退職引当金による内部積立

生命保険では充足できない資金の積み立てを行う

## 5. 職員異動

### (1) 退職・・・5名

- ・ 特養：介護職2名、看護職（非常勤）：1名
- ・ 第2GH：介護職 2名

### (2) 採用・・・13名

- ・ 特養：介護職7名、看護師（非常勤）1名
- ・ GH：介護職3名
- ・ 第2GH：介護職2名
- ・ サポートセンター：介護職1名、看護職（非常勤）1名

以上